

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ЧЕРТАНОВО-17»**

117587, Москва, Кировоградская улица, дом 2, т.8-499-232-60-72; т/ф.311-25-55
E-mail: chertanovo177@yandex.ru, сайт: www.chertanovo-17.ru

**Заместителю Мэра Москвы в
Правительстве Москвы по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства
П.П.Бирюкову**

125032, Москва, ул.Тверская.,д.13

16 мая 2014г.
№ 27-1/8/14

Об ответственности за
эксплуатацию расширительного бака

Уважаемый Петр Павлович!

В ответ на наше очередное обращение по поводу (от 21.03.14г. №19-1/8/14) мы получили очередное обещание Префектуры ЮАО о возможном решении вопроса в 2015г. Однако ответа по существу на вопрос, поставленный в нашем обращении, «кто хозяин бака и кто компенсирует ущерб жителям дома от аварии опасного, бесхозного объекта» до настоящего времени не получен.

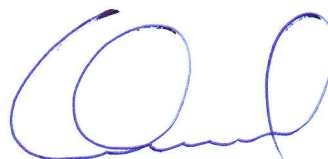
Мы уже писали, что в силу законодательства РФ (ст.36 п.1 ЖК РФ) такими лицами не могут являться ни ТСЖ, ни ДЕЗ, эксплуатирующая соседний дом, т.к. РБ не является предметом общего имущества - ни нашего, ни соседнего дома, и не мы и ни ДЕЗ, по этой причине, не имеем права списывать деньги на его содержание и текущий ремонт. Т.е., короче говоря, для того, чтобы изыскать деньги на эксплуатацию бака, их надо либо украсть, либо обязать членов Правления ТСЖ тратить на это деньги из семейного бюджета.

Учитывая изложенное, прошу Вас поручить соответствующим службам дать ответ на поставленный вопрос и определить ответственного за безопасную эксплуатацию расширительного бака до решения Префектурой ЮАО вопроса о его передаче городу, как было рекомендовано в одном из ответов ДЖКХиБ, либо переносе в ЦТП.

Просим извинить нас за настойчивость в решении данного вопроса, но мы предвидим проблемы, которые вскоре возникнут перед нами при сдаче дома к эксплуатации в зимний период.

С уважением.

Председатель Правления ТСЖ



А.В.Иванов