



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Богоявленский пер., д. 6, стр. 2, Москва, 109012
Телефон: (495) 957-0102
ОГРН 1037739267500, ИНН 7701236617

Факс: (495) 621-3604
E-mail: dgkhl@mos.ru

18 АПР 2014 № 05-04-1510/4-1
на № 19-1/8/44 от 21.03.14

**Председателю Правления
ТСЖ «Чертаново-17»
Иванову А.В.**

**ул. Кировоградская, д.2
117587, Москва**

Во исполнение поручения Управления по координации деятельности Комплекса городского хозяйства Москвы Департамент совместно с Департаментом топливно-энергетического хозяйства города Москвы, префектурой Южного административного округа города Москвы и Мосжилинспекцией рассмотрел Ваше обращение по вопросу переноса расширительного бака и сообщает.

По информации Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы, теплоснабжение дома «Чертаново-17» осуществляется от отдельно стоящего ЦТП (аб. № 06-09-121), находящегося в эксплуатации ОАО «МОЭК». Расположенный на техническом этаже указанного дома расширительный бак не находится в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «МОЭК». Установка расширительного бака в доме предусмотрена проектной схемой теплоснабжения для защиты от повышения давления в системе отопления.

Мосжилинспекцией установлено, что расширительный бак в многоквартирном доме и линия связи с ЦТП находятся в технически исправном состоянии и задействованы в работе систем отопления присоединенных к тепловому пункту строений, автоматика подпитки в тепловом пункте функционирует в автоматическом режиме.

В соответствии с требованиями норматива Москвы по эксплуатации жилищного фонда ЖНМ-2004/01 «Регламент подготовки к зимней эксплуатации систем тепло- и водоснабжения жилых домов, оборудования систем и сооружений топливно-энергетического и коммунального хозяйств города Москвы» при физическом износе расширительного бака и/или его элементов взамен нового аналогичного бака целесообразно устанавливать напольные мембранные расширительные баки в помещениях ЦТП (ИТП, котельных) по специально разработанному проекту на его установку, при этом монтаж расширительного