

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЧЕРТАНОВО-17»

117587, Москва, Кировоградская улица, дом 2, т.8-499-232-60-72; т/ф.311-25-55
E-mail: chertanovo177@yandex.ru

12 марта 2012г.
№ 12-1/8/12

**Председателю Правительства РФ
Д.А.Медведеву**

103274, Москва, Краснопресненская наб., д.2

О внесении изменений в Правила
предоставления коммунальных услуг

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Обращаюсь к Вам по поручению собрания собственников нашего дома (Москва, ул.Кировоградская, д.2) на котором рассматривался вопрос об оснащении квартирными приборами учета (КПУ) всех, без исключения, помещений многоквартирного дома.

Вопрос был вынесен на обсуждение в связи с тем, что впервые у нас возник дефицит денежных средств, собираемых на оплату услуг холодного и горячего водоснабжения. Причиной данной ситуации может быть только сверхнормативное расходование воды собственниками, которые не установили в своих квартирах КПУ.

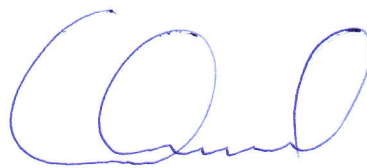
На собрании выяснилось, что установка КПУ таким собственникам не выгодна, т.к. согласно действующим «Правилам предоставления коммунальных услуг...» перерасход распределяется между всеми собственниками помещений МКД пропорционально фактически проживающим гражданам, как затраты на общедомовые нужды.

Мы считаем такой подход не правомерным, т.к. нам известно, сколько воды потреблено на общедомовые нужды – мы ее считаем. Получается что собственники помещений, установившие КПУ должны еще оплачивать воду, потребленную собственниками, не установившими КПУ.

Учитывая изложенное, предлагаем оперативно внести в упомянутые выше Правила изменения, согласно которым, в домах, где внедрен учет воды, идущей на общедомовые нужды, перерасход воды оплачивается собственниками помещений, не установивших КПУ пропорционально количеству фактически проживающих в них граждан.

С уважением

Председатель Правления ТСЖ



А.В.Иванов